

Comune di Boccioleto

Provincia di Vercelli

SERVIZIO PATRIMONIO

ATTO DI DETERMINAZIONE NR. 36 DEL 05/04/2017

OGGETTO:	APPROVAZIONE DISCIPLINARE DI GARA CENTRO SPORTIVO IL MERENDETO
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 04/08/ 2016, con la quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio intestato;

PREMESSO :

- che è il Comune di Boccioleto è proprietario di un Centro Sportivo denominato “Il Merendeto”, sito in località Rola, composto da:
CAMPO DA CALCIO, CAMPO DA TENNIS, CAMPO PER BEACH VOLLEY, CAMPO DA BOCCE, PUNTO DI RISTORO E LORO ANNESSI;
- che tale immobile può essere adibito, oltre che centro sportivo polifunzionale e punto di ristoro, come luogo adibito ad attività atte a promuovere manifestazioni ed iniziative qualificanti per l'immagine della comunità e finalizzate ad incrementare i flussi turistici verso il territorio comunale ;
- che lo scorso anno per perseguire gli scopi di cui al precedente punto, dopo due gare esperite con esito infruttuoso, è stato concesso gratuitamente alla locale A.T. Pro Loco di Boccioleto, che si è fatta carico delle spese derivanti della manutenzione dell' area nonché delle utenze;

DATO ATTO che si intende fissare il canone annuo di locazione in € 1000,00

CONSIDERATO che è in animo della amministrazione :

- 1) concedere in locazione per anni 6 il centro sportivo “Il Merendeto”, sito in località Rola, composto da campo da calcio, campo da tennis, campo da per beach volley, campo da bocce, punto di ristoro, e loro annessi.
 - 2) bandire una procedura aperta, con affidamento all'offerta economicamente più vantaggiosa, che contenga almeno i seguenti elementi:
- Gara ad evidenza pubblica con affidamento all'offerta economicamente più vantaggiosa in base ai seguenti criteri:
 - offerta economica
 - Requisiti soggettivi legati al titolo di studio
 - Esperienza nel settore gestione strutture ricettive
 - Proposta progettuale di gestione, contenente almeno:
 - 1) disponibilità ad organizzare tornei sportivi e relativa descrizione:
 - a) 1 torneo di calcetto almeno a 16 squadre
 - b) 1 torneo di beach volley
 - c) 1 corso di tennis
 - d) 1 torneo di bocce

2) descrizione delle iniziative pubblicitarie che si intende intraprendere:

a) con utilizzo di sito internet

b) pubblicazioni cartacee

3) descrizione eventuali altre iniziative di sviluppo e valorizzazione (esempio punto internet Wifi della struttura)

- Periodo: 6 anni
- Importo canone annuo euro 1.000,00, oltre ad aggiornamento I.S.T.A.T.;
- Le spese relative ai consumi quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, energia elettrica, gas, acqua potabile, Tassa Smaltimento Rifiuti Urbani, saranno a totale carico del conduttore, anche in caso di manifestazioni organizzate dal Comune di Boccioleto, che dovrà darne un congruo preavviso di almeno 10 giorni.

VISTI l'allegato Avviso d'Asta pubblica per la locazione del centro sportivo "Il Merendeto" e il relativo disciplinare di gara, che ne vanno a formare parte integrante e sostanziale del presente atto;

D E T E R M I N A

1. di affidare la locazione del centro sportivo di proprietà comunale "Il Merendeto", mediante gara pubblica secondo il metodo di scelta della offerta economicamente più vantaggiosa;
2. di approvare l'avviso di gara, che consta altresì dei relativi allegati, tra cui il disciplinare, allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale.
3. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D. Lgs 267/2000 TUEL la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa effettuata in sede di formazione della presente determinazione

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to

FIORONE

WALTERREFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale attesta di aver oggi affisso all'Albo Pretorio del Comune di Boccioleto, copia della presente deliberazione per quindici giorni consecutivi dal 10/04/2017 al 25/04/2017 al N°. 66 .

Boccioleto, lì 10/04/2017

IL MESSO COMUNALE

F.to TAPPELLA Diego

Copia conforme all'originale, in carta semplice per uso amministrativo.

Li,05/04/2017

IL FUNZIONARIO DELEGATO

TAPPELLA DIEGO